

## SPIS TREŚCI

### I CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

|                                                                                                                                                                                                             |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego                                                                                                                                                                        | str. 2   |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu                                                                                                                                                                  | str. 2   |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu                                                                                                                                                                     | str. 2-4 |
| 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania ulicy                                                                                                                                     | str. 4   |
| 5. Informacja o ograniczeniach terenu inwestycji w tym wpisie do rejestru zabytków i obszarze objętym ochroną konserwatorską                                                                                | str. 5   |
| 6. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej                                                                                                                                                              | str. 5   |
| 7. Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz ustosunkowanie się do zaleceń zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia | str. 5   |
| 8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej                                                                                                                                                         | str. 5-6 |
| 9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu                                                                                                                                                              | str. 6   |

### II DOKUMENTY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

|                                                                             |            |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1. Oświadczenie projektantów                                                | str. 7     |
| 2. Uprawnienia projektantów                                                 | str. 8-12  |
| 3. Zaświadczenie o przynależności projektantów do izby samorządu zawodowego | str. 13-16 |

### III CZĘŚĆ RYSUNKOWA

|                                             |         |
|---------------------------------------------|---------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu – rys. 1 | str. 17 |
|---------------------------------------------|---------|

**OPIS**  
**do projektu zagospodarowania terenu przebudowy z rozbudową drogi gminnej nr 104839B -**  
**ulicy Wrzosowej w Czarnej Białostockiej**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa z rozbudową ulicy Wrzosowej w Czarnej Białostockiej w zakresie budowy nawierzchni jezdni, zatok autobusowych, chodnika, poboczy, zjazdów, sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia drogowego, studni chłonnej z przykanalikiem do wpustu ulicznego, przebudowy sieci elektroenergetycznej nN, sieci telekomunikacyjnej i sieci wodociągowej (węzła hydrantowego), likwidacji rowów, wycinki drzew i krzewów.

Długość projektowanej drogi w granicach opracowania wynosi 736 m.

Roboty będą prowadzone w granicach działek nr 232/3, 233/3, 242/3, 242/5, 242/6, 1579/3, 1579/14 z obrębu 44 Czarna Białostocka, będących pasem drogowym ulicy Wrzosowej w Czarnej Białostockiej (droga gminna nr 104839B) i działek nr 232/4, 233/4, 233/6, 233/7, 242/8, 242/10, 1579/18, 1579/19, 1579/21, 1579/23, 1579/25, które zostaną przejęte pod pas drogowy na zasadzie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej oraz działek sąsiadującej ulicy Fabrycznej w Czarnej Białostockiej (1582/1, 1582/2), czasowo zajętych pod budowę skrzyżowania z ul. Wrzosową.

Zakres opracowania planowanej inwestycji pokazano na projekcie zagospodarowania terenu linią koloru fioletowego (projektowany pas drogowy), a także linią koloru granatowego (czasowe zajęcie części działek pod roboty budowlane).

Niniejsze opracowanie zostało uznane za projekt obiektu budowlanego o prostym rozwiązaniu i nie wymaga sprawdzającego.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Projektowana droga przebiegać będzie po terenie istniejącego pasa drogowego o szerokości od 8,0 do 16,0 m, po którym obecnie przebiega jezdnia bitumiczna o szerokości 5,0 m. Po obu stronach drogi zlokalizowane są w większości tereny zalesione. Brak jest chodników i poboczy oraz utwardzonych zjazdów na przyległe działki. W celu poprawnego zaprojektowania drogi oraz lokalizacji zatok autobusowych pas drogowy zostanie poszerzony do niezbędnego minimum o przyległe do istniejącej drogi tereny.

W pasie drogowym projektowanej ulicy znajduje się następujące uzbrojenie: kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, telekomunikacyjna oraz kablowa linia energetyczna.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **3.1. Przebieg i techniczna charakterystyka drogi**

Przebieg drogi zaprojektowano tak, aby zapewnić sprawne połączenie pomiędzy ul. Sosnową w Czarnej Wsi Kościelnej, która jest przedłużeniem ul. Wrzosowej, a ul. Fabryczną w Czarnej Białostockiej oraz dojazd do działek przy niej położonych. Ulicę Wrzosową w Czarnej Białostockiej (droga gminna nr 104839B) zaprojektowano jako drogę zbiorczą (klasy Z) dwukierunkową. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających wyniesie od 11,4 m do 18,0 m.

Przyjęta szerokość pasa drogowego zapewnia możliwość umieszczenia wszystkich elementów drogi i urządzeń z nią związanych (jezdni, pobocza, zatoki autobusowe, zjazdy), wynikających z funkcji drogi oraz uwarunkowań terenowych, przy uwzględnieniu potrzeby ochrony użytkowników drogi i terenu przyległego przed wzajemnym niekorzystnym oddziaływaniem oraz stanowi sumę szerokości tych elementów i urządzeń.

Przewiduje się budowę jezdni drogi o szerokości 6,0 m z poszerzeniem na łuku do 7,5 m oraz jednostronnego chodnika o szerokości 2,3 m i obustronnych poboczy gruntowych o szerokości 1,0 m.

Zaprojektowano dwie zatoki autobusowe o wymiarach 20x3 m ze skosami wjazdowymi i wyjazdowymi, z przyległym chodnikiem o szerokości od 2,30 m do 3,05 m.

Zjazdy zwykle na działki zaprojektowano o szerokości od 4,5 m do 5,65 m, a ich połączenie z jezdnią drogi wyokrąglono łukami kołowymi o promieniu 5 m lub skosem 1,5x1,5 m.

### **3.2. Budowa studni chłonnej z przykanalikiem do wpustu ulicznego, likwidacja rowów**

Odprowadzenie wód opadowych z odcinka ulicy zaprojektowano poprzez ściek drogowy korytkowy do projektowanego wpustu ulicznego i dalej poprzez projektowany przykanalik deszczowy do studni chłonnej.

Zaprojektowano przykanalik deszczowy z rur PVC litych jednorodnych SN 8 D 200 mm o długości L= 17,0 m wraz ze studzienką wpustową betonową D 500mm oraz 1 studnię betonową chłonną D 1000 mm.

Rowy przewidziane do likwidacji należy zasypać gruntem rodzimym.

Budowa studni chłonnej oraz likwidacja rowów została zaprojektowana zgodnie z wydanym pozwoleniem wodnoprawnym znak BI.ZUZ.2.4210.150.2023.KO z dnia 19.12.2023 r.

### **3.3. Budowa sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia drogowego**

Zakresem projektu jest budowa kablowej sieci oświetleniowej. Zasilanie przewidziano z projektowanej szafki oświetleniowej. Projektowana szafka oświetleniowa zostanie zasilona z sieci komunalnej zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydanymi przez wybranego Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

W projekcie przewidziano montaż typowych metalowych słupów oświetleniowych. Słupy należy posadzić na fundamentach prefabrykowanych dobranych do rodzaju słupa. Lokalizacja projektowanych słupów zachowuje skrajnię drogową oraz zapewnia swobodne użytkowanie chodników, w tym przez osoby niepełnosprawne. Odległość zewnętrznych krawędzi słupów od krawężników jezdni (w świetle) musi wynosić minimum 0,5 m.

Oprawy oświetleniowe (wykonane w II klasie ochronności) będą wyposażone w energooszczędne źródła światła LED. Do doświetlenia przejść dla pieszych wykorzystać oprawy z LED-owym źródłem światła ze specjalną optyką do przejść dla pieszych.

Kable YKY/YAKXS 0,6/1kV układać w ziemi na głębokości 0,7m w warstwie piasku grubości 2x0,1m i przykryć folią z tworzywa sztucznego koloru niebieskiego. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z uzbrojeniem podziemnym kable układać w osłonach rurowych HDPE. Pod jezdniami przepusty ułożyć na głębokości minimum 1,1m. Przepusty pod jezdniami należy wykonywać metodą przewiertu (urządzeniem ze sterowaniem komputerowym) z zachowaniem szczególnej ostrożności ze względu na istniejące uzbrojenie podziemne. Przepusty pod jezdniami ulic uszczelnić stosując specjalne firmowe uszczelniacze.

Kable ułożone w ziemi powinny być zaopatrzone na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m, w miejscach skrzyżowań z istniejącymi sieciami i przy wejściu do rur pod drogami. Projektowane linie kablowe wykonać zgodnie z normą N SEP-E 004. Nowe kable podlegają odbiorowi technicznemu przed włączeniem ich do sieci oświetleniowej. Każda budowana linia kablowa w momencie układania powinna podlegać odbiorowi wstępnemu kabla przed zasypaniem przez upoważnionego przedstawiciela Inwestora.

### **3.4. Przebudowa sieci elektroenergetycznych nN**

W związku z kolizją z projektowanym zagospodarowaniem terenu (zmiany lokalizacyjne i wysokościowe) przewidziano przebudowę kablowej elektroenergetycznej sieci nN-0,4kV. Przebudowywana sieć elektroenergetyczna jest własnością „Przedsiębiorstwo Komunalne” w Czarnej Białostockiej sp. z o.o. W projekcie ujęto budowę odcinka zastępczego w miejscu występowania kolizji. Połączenia kabla istniejącego z projektowanymi wykonać stosując mufę przejściową. W miejscach skrzyżowań z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem przewidziano

założenie osłon rurowych na kablach. Kable nN układać ręcznie w ziemi na głębokości 0,7m w warstwie piasku grubości 2x10cm. Szerokość rowu na dnie wykopu nie powinna być mniejsza niż 0,4m przy prowadzeniu jednej linii kablowej. Trasa linii kablowej ułożonej w ziemi powinna być na całej długości i szerokości oznaczona folią perforowaną. Osłony rurowe dla przepustów kablowych na skrzyżowaniach z jezdniami ulic oraz uzbrojeniem podziemnym zaprojektowano z polietylenu (HDPE). Pod jezdniami przepusty ułożyć na głębokości minimum 1,1m. Przepusty pod jezdniami ulic uszczelnić stosując specjalne firmowe uszczelniacze.

Nowe kable podlegają odbiorowi technicznemu przed włączeniem ich do sieci energetyki zawodowej. Każda budowana linia kablowa w momencie układania powinna podlegać odbiorowi wstępnemu kabla przed zasypaniem przez upoważnionego pracownika gestora sieci.

### **3.5. Przebudowa sieci telekomunikacyjnej**

Ze względu na modernizację układu komunikacyjnego zachodzi konieczność rozbiórki istniejących i budowy nowych urządzeń telekomunikacyjnych poza zakresem kolizji z przebudowywaną infrastrukturą.

Z konieczności przebudowy urządzeń teletechnicznych w sposób nie powodujący przerw w ruchu telekomunikacyjnym w przypadku przełączania kabli miedzianych oraz jak najmniejsze przestoje przy przebudowie kabli światłowodowych prace należy prowadzić w następujących po sobie etapach:

- budowa infrastruktury obejściowej w dowiązaniu do istniejących elementów sieci: budowa doziemnego rurociągu kablowego po nowej niekolizyjnej trasie wraz z miedzianym kablem sygnalizacyjnym,
- wypięcie istniejącego kabla światłowodowego z przełącznicy i wyciągnięcie go z rurociągu kablowego,
- ponowne zaciągnięcie kabla światłowodowego do nowego i istniejącego rurociągu i wpięcie go na przełącznicę,
- rozbiórka przeznaczonych do likwidacji elementów sieci.

Do budowy należy zastosować rury typu HDPE  $\varnothing 40/3,7$ , którą należy ułożyć na głębokości min. 0,7 m. Wraz z budową rurociągu należy wybudować miedziany kabel sygnalizacyjny z zastosowaniem kabla parowego typu XzTKWXpw 2x2x0,5.

Do budowy kabli światłowodowych można przystąpić po wybudowaniu infrastruktury obejściowej. Ze względu na zbilansowanie się trasy rurociągu po przebudowie oraz wystarczających zapasów na kablu, zakłada się wykonanie przebudowy kabla bez dodatkowej wstawki, czyli z przeciągnięciem istniejącego kabla.

### **3.6. Przebudowa sieci wodociągowej (węzła hydrantowego)**

Przewiduje się przestawienie 1 hydrantu przeciwpożarowego, zlokalizowanego w projektowanej jezdni, w zieleniec za poboczem.

## **4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania ulicy**

- powierzchnia jezdni: 4960 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia zatok autobusowych: 225 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia chodników: 1830 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia poboczy: 650 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia zjazdów: 140 m<sup>2</sup>

## **5. Informacja o ograniczeniach terenu inwestycji w tym wpisie do rejestru zabytków i obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Przebudowę z rozbudową ulicy Wrzosowej w Czarnej Białostockiej przewiduje się w obrębie istniejącego i projektowanego pasa drogowego projektowanej drogi : dz. nr 232/3, 233/3, 242/3, 242/5, 242/6, 1579/3, 1579/14 232/4, 233/4, 233/6, 233/7, 242/8, 242/10, 1579/18, 1579/19, 1579/21, 1579/23, 1579/25 z obrębu 44 Czarna Białostocka.

Działki te utworzą pas drogowy projektowanej drogi, przeznaczony pod budowę dróg i infrastruktury technicznej związanej z obsługą przyległej zabudowy.

Czasowo pod budowę skrzyżowania ulicy Wrzosowej z sąsiadującą ulicą Fabryczną w Czarnej Białostockiej i przebudowy sieci elektroenergetycznych nN zostanie zajęta część działek o nr 1582/1 (droga powiatowa nr 2303B) i 1582/2 (droga gminna nr 124005B) z obrębu 44 Czarna Białostocka, będących pasem drogowym ul. Fabrycznej.

Tereny te nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

## **6. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej**

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego, nie będzie więc pod wpływem eksploatacji górniczej.

## **7. Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz ustosunkowanie się do zaleceń zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 § 3.1 pkt. 62 do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km.

Ponieważ całkowita długość przedmiotowej inwestycji nie przekracza 1 km nie kwalifikuje się ona do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Projektowane roboty drogowe i komunalne oraz infrastruktura techniczna, związana z obsługą przyległej zabudowy, zlokalizowana jest w istniejących i projektowanych liniach rozgraniczających oraz działkach czasowo zajętych pod roboty.

Zamierzenie nie oddziałuje niekorzystnie na środowisko, ani na higienę i zdrowie ludzi.

Jedynie w trakcie budowy oddziaływanie będzie krótkotrwałe i odwracalne. Roboty będą wykonywane w godz. 6.00 - 22.00. Powstałe w trakcie budowy odpady budowlane i komunalne będą poddane segregacji i składowane w wydzielonym miejscu w szczelnych i oznaczonych kontenerach w maksymalnym oddaleniu od cieków. Będzie zapewniony regularny odbiór odpadów przez uprawnione firmy.

Ze względu na znaczne oddalenie inwestycji od granic państwowych oraz lokalny zasięg oddziaływania nie wystąpi oddziaływanie przedsięwzięcia poza terytorium RP.

Inwestycja zdecydowanie poprawi bezpieczeństwo ruchu pieszego i mechanicznego.

Realizacja poszczególnych obiektów w przekroju ulicy jest zgodna z projektem organizacji ruchu na czas budowy. Informacja w zakresie występowania zagrożenia podczas prowadzenia robót oraz jego wyeliminowania opisano w BIOZ.

## **8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U.

z 2023 poz. 1563) niniejsze opracowaniu zostało uzgodnione w zakresie przebudowy węzła hydrantowego.

#### **9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Na podstawie art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działek nr 232/3, 233/3, 242/3, 242/5, 242/6, 1579/3, 1579/14 232/4, 233/4, 233/6, 233/7, 242/8, 242/10, 1579/18, 1579/19, 1579/21, 1579/23, 1579/25 stanowiących istniejący i projektowany pas drogowy ul. Wrzosowej, przeznaczony pod realizację infrastruktury technicznej oraz 1582/1 i 1582/2 z obrębu 44 Czarna Białostocka, będących pasem drogowym ul. Fabrycznej czasowo zajętych pod budowę skrzyżowania tych ulic.

Inwestycja nie wpływa na i nie zmienia zagospodarowania działek sąsiednich.

Nie oddziałuje również niekorzystnie na środowisko, ani na higienę i zdrowie ludzi.

Autorzy opracowania:

|                                                            |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROLUS</b><br><br><b>PRACOWNIA</b><br><b>PROJEKTOWA</b> | <b>„PROLUS” PIOTR ŁUSZYŃSKI</b><br><br><b>UL. ŚWIERKOWA 71                      16-070 KRUPNIKI</b><br><b>TEL. 857222519                      NIP 542-127-28-79</b> |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Białystok dn. 20.04.2023 r.

### OŚWIADCZENIE PROJEKTANÓW

Oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu przebudowy z rozbudową drogi gminnej nr 104839B - ulicy Wrzosowej w Czarnej Białostockiej w zakresie budowy nawierzchni jezdni, zatok autobusowych, chodnika, poboczy, zjazdów, sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia drogowego, studni chłonnej z przykanalikiem do wpustu ulicznego, przebudowy sieci elektroenergetycznej nN, sieci telekomunikacyjnej i sieci wodociągowej (węzeł hydrantowy), likwidacji rowów, wycinki drzew i krzewów na działkach nr ewid. 232/3, 233/3, 242/3, 242/5, 242/6, 1579/3, 1579/14 232/4, 233/4, 233/6, 233/7, 242/8, 242/10, 1579/18, 1579/19, 1579/21, 1579/23, 1579/25 z obrębu 44 Czarna Białostocka jedn. ewid. gm. Czarna Białostocka oraz ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości (czasowo zajętych pod roboty budowlane) nr ewid. 1582/1 i 1582/2 z obrębu 44 Czarna Białostocka jedn. ewid. gm. Czarna Białostocka został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

podpisy projektantów: